

Uchwała Nr XXVIII/157/2013
Rady Gminy Kowala
z dnia 27 marca 2013 r.

w sprawie nie korzystania przez Gminę Kowala z prawa odkupu przedmiotowych nieruchomości nr 36 o pow. 0,41ha i nr 81 o pow. 1,88ha położonych w Kosowie Większym oraz przedłużenia realizacji zamierzonego celu - budowy hospicjum na okres 5 lat.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) Rada Gminy Kowala uchwała co następuje:

§1.

Wyraża zgodę na nie korzystanie przez Gminę Kowala z prawa odkupu przedmiotowych nieruchomości 36 o pow. 0,41ha i nr 81 o pow. 1,88ha położonych w Kosowie Większym oraz przedłuża czas realizacji zamierzonego celu - budowy hospicjum na okres 5 lat.

§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowala.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący

Rady Gminy Kowala

Wiesław Pachniewski

Uzasadnienie

Rada Gminy Kowala uchwałą Nr VII/34/07 z dnia 17.08.2007r. wyraziła zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości nr 36 o pow. 0,4100ha i nr 81 o pow. 1,8800ha położonych w obrębie Kosów Większy stanowiących własność Gminy Kowala oraz udzieliła bonifikaty w wysokości 99% od ceny nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

W listopadzie 2007r. zawarta została umowa warunkowa kupna - sprzedaży, następnie w dniu 20.12.2007r., - podpisana została umowa przeniesienia własności na rzecz Hospicjum Królowej Apostołów z siedzibą w Radomiu, w której zapisano, że realizacja celu, tj. budowa i prowadzenie hospicjum ustalona została na okres 5 lat, a w przypadku wykorzystania nieruchomości niezgodnie z przeznaczeniem Gminie Kowala przysługiwać będzie prawo jej odkupu.

Pismem z 11.12.2012r. Duszpasterz hospicjum ks. Marek Kujawski SAC zwrócił się do Urzędu Gminy w Kowali o nie korzystanie przez Gminę Kowala z prawa odkupu przedmiotowych nieruchomości oraz o bezterminowe przedłużenie czasu realizacji celu - budowy i prowadzenia hospicjum. Sprawę przedłożono Komisji Rolnictwa, Ochrony Środowiska, Porządku Publicznego, Bezpieczeństwa i Ochrony Ludności, która na posiedzeniu w dniu 27.02.2013r. pozytywnie zaopiniowała przedłużenie umowy na kolejne 5 lat.

Przewodniczący

Rady Gminy Kowala

Wiesław Pachniewski