

Uchwała Nr VI/33/2015
Rady Gminy Kowala
z dnia 27 lutego 2015 roku

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm.) Rada Gminy Kowala uchwała, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie na własność Gminy Kowala części nieruchomości położonych w Kowali, oznaczonych w ewidencji gruntów nr 1865/3 o pow. ok. 120m² i nr 1865/ 4 o pow. ok. 120m², zgodnie z załącznikiem graficznym, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały, dla których Sąd Rejonowy w Radomiu, IV Wydział Ksiąg Wieczystych księgi wieczyste Nr RA1R / 00152629/9 i Nr RA1R/00144859/1, stanowiące własność Pana Macieja Konrada Gawińskiego na powiększenie drogi gminnej działki nr 1864.

§ 2

Zobowiązuje się Wójta Gminy do dokonania wszelkich niezbędnych czynności w celu wydzielenia i nabycia nieruchomości, o których mowa w § 1 niniejszej uchwały.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Pan Maciej Gawiński, zwrócił się z propozycją sprzedaży części działek nr 1865/3 i nr 1865/4 zajętych pod drogę gminną i uregulowania stanu prawnego tej części nieruchomości położonych w Kowali. Urząd Gminy w Kowali w 2007 r. wylał dywanik asfaltowy na drodze gminnej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 1864 położonej w obrębie Kowala. Budując drogę zajęto sąsiednie grunty. Obecnie trudno ustalić czy zajęcie gruntów nastąpiło w wyniku celowych działań tj. zajęto je w celu poszerzenia drogi gminnej, czy też nie dokonano wcześniej ustalenia granic dla istniejącej drogi i wylano dywanik wraz z wykonaniem przydrożnych rowów odwadniających w niewłaściwych granicach. W tutejszym Urzędzie Gminy nie odnaleziono dokumentów z których wynikałoby, że z poprzednim właścicielem zajętych gruntów uzgodniono wejście na ich grunt. Z uwagi na to, że faktem jest zajęcie gruntu sąsiedniego przy budowie drogi gminnej oraz to że w tej sprawie wpłynął wniosek właściciela gruntów, podjęcie uchwały wg przedstawionego projektu uważa się za uzasadnione.