

**Uchwała Nr IX/56/2015
Rady Gminy w Kowali
z dnia 24 kwietnia 2015 r.**

w sprawie: sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kowala w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.) Rada Gminy w Kowali uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie Trablice, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 339/5 o pow. 0,22ha, zgodnie z załącznikiem graficznym, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu VI Wydział Ksiąg Wieczystych w Radomiu prowadzi księgę wieczystą nr RA1R/000 87802/9.

§ 2.


Sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kowala.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Przewodniczący
Rady Gminy Kowala
Tadeusz Marczykowski

**Uzasadnienie do uchwały w sprawie zbycia nieruchomości
gruntowej niezabudowanej, położonej w Trablicach**

W dniu 21.10.2014 r. wpłynął wniosek osoby fizycznej o sprzedaż nieruchomości niezabudowanej położonej w Trablicach, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 339/5 o pow. 0,2200ha, stanowiącej własność Gminy Kowala.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala zatwierdzonym Uchwałą Rady Gminy Kowala obejmującym sołectwa : Bardzice Grabina, Huta Mazowskańska, Kotarwice, Mazowszany, Parznice, Ruda Mała, Trablice - działka nr 339/5 zlokalizowana jest w strefie o symbolu:

- - 18.18.RM – tereny zabudowy zagrodowej,
- - 18.12 R - tereny rolne

W związku z koniecznością pozyskania środków finansowych w celu realizacji budżetu Gminy Kowala, oraz chęcią nabycia powyższej nieruchomości przez osobę fizyczną Komisja Budżetowa przy Radzie Gminy w Kowali na posiedzeniu w dniu 23.01.2015 r. postanowiła przeznaczyć ją do sprzedaży.

Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Przewodniczący
Rady Gminy Kowala
Tadeusz Marczykowski

Załącznik graficzny
do
Uchwały Rady Gminy Kowała

Nr

z dnia

PAŃSTWOWY BUREAU GEODEZYJNY I KARTOGRAFICZNY
WARSZAWA 1976

WOJ. RADOMSKIE

