

ZARZĄDZENIE NR 35/2015

Wójta Gminy Kowala  
z dnia 12.06.2015 r.

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży, stanowiącej własność Gminy Kowala, położonej w obrębie Bardzice.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz. 594 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.) w wykonaniu Uchwały Nr XLVI/248/2014 Rady Gminy Kowala z dnia 30 czerwca 2014 r., w sprawie zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 998, położonej w obrębie Bardzice, Wójt Gminy Kowala zarządza, co następuje:

§ 1

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonych do sprzedaży stanowiących własność Gminy Kowala:

- nieruchomość niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów nr 998, położona w obrębie Bardzice

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia i podany zostanie do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez: wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kowali, na stronie internetowej [www.bip.kowala.pl](http://www.bip.kowala.pl), w gablotach ogłoszeniowych na terenie Gminy Kowala.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie.

§ 3

Sprzedaż nastąpi w trybie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. na warunkach określonych w rozdziale 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490).

§ 4

Osoby, którym w odniesieniu do nieruchomości, wymienionych w wykazie, służy roszczenie w ich nabyciu na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów winne złożyć stosowny wniosek w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT  
  
Tadeusz Osński

**WYKAZ**

**Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Wójt Gminy Kowala podaje do publicznej wiadomości, na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.) wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie I przetargu ustnego nieograniczonego, położonej na terenie gminy Kowala

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Nr KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości (netto)
1.	998	0,0500	RA1R/00147488/0	Bardzice	Działka niezabudowana. Ma kształt zbliżony do trapezu prostokątnego. Działka nieogrodzona z bezpośrednim dostępem do drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej. W północnej granicy działki słup energetyczny i przewody energetyczne napowietrznej linii niskiego napięcia. Media dostępne od strony drogi publicznej o nawierzchni asfaltowej: energia elektryczna, sieć telefoniczna, wodociąg gminny, brak gazu sieciowego i kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala obejmującym sołectwa: Bardzice, Grabina, Huta Mazowskańska, Kotarvice, Mazowszany, Parznice, Ruda Mała, Trabllice, działka znajduje się w strefie o symbolu 2.6 RM–tereny zabudowy zagrodowej.	14 000 zł (do wycyftowanej ceny, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa doliczony zostanie podatek VAT, który pokrywa nabywca nieruchomości)

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kowala na okres 21 dni tj. od dnia 15.06.2015 r. do dnia 06.07.2015 r. oraz podano do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie ich w gablotach ogłoszeniowych na terenie gminy Kowala, na stronie internetowej [www.bip.kowala.pl](http://www.bip.kowala.pl). Informację o wywieszeniu wykazu podaje się poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Osobie będącej poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionej prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą stosownie do art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu niniejszej nieruchomości jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Dodatkowe informacje na temat nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Kowala pok. Nr 10 lub telefonicznie pod nr (48) 610-17-60 [www.gz.z](http://www.gz.z).