

**UCHWAŁA NR IX.67.2019  
RADY GMINY KOWAŁA**

z dnia 21 czerwca 2019 r.


**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kolonia Kończyce, gm. Kowala**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Kolonia Kończyce, gm. Kowala oznaczonej w ewidencji gruntów nr 109/9 o pow. około 430 m<sup>2</sup>, stanowiącej współwłasność osób fizycznych, po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości na powiększenie sąsiedniej nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodniczący  
Radę Gminy Kowala  
  
Jan Fryszkowski

### Uzasadnienie

Mieszkańcy miejscowości Kończyce-Kolonia i współwłaściciel nieruchomości położonej w obrębie Kolonia Kończyce zwrócili się z pismem z dnia 22.03.2019r. w sprawie nieodpłatnego przekazania własności na Gminę Kowala części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 109/9 o pow. około 430 m<sup>2</sup> w celu powiększenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 177 stanowiącej własność Gminy Kowala, a zatem stanowić będzie uzupełnienie istniejącej drogi wewnętrznej tworząc wspólnie obsługę komunikacyjną.

Komisja Budżetowa Rady Gminy Kowala na posiedzeniu w dniu 24.04.2019r. pozytywnie zaopiniowała pismo.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na własność Gminy Kowala.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości.

Podsumowując, niniejsza uchwała stanowi jeden z elementów szerszego uregulowania kwestii obsługi komunikacyjnej terenu w bezpośrednim sąsiedztwie wymienionym w uchwale działek, jak również droga ta stanowić może naturalne uzupełnienie problematycznego układu drogowego terenów położonych na zachód, zasadnym wydaje się nabycie przedmiotowej nieruchomości w celu logicznego i spójnego utworzenia ciągu komunikacyjnego.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Wiceprzewodniczący  
Rady Gminy Kowala  
  
Jan Fryszkowski