

**UCHWAŁA NR XIV.104.2019
RADY GMINY KOWAŁA**

z dnia 29 listopada 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Trablice, gm. Kowala.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), Rada Gminy Kowala uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Kowala prawa własności części nieruchomości gruntowej niezabudowanej położonej w obrębie Trablice, gm. Kowala oznaczonej w ewidencji gruntów nr 486 o pow. około 3 m², stanowiącej współwłasność osób fizycznych, dla której Sąd Rejonowy w Radomiu, VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą, po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości na poszerzenie nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów 488 wewnętrznego ciągu pieszo jezdnego.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Kowala

Dariusz Chruślak

Uzasadnienie

Współwłaściciele nieruchomości położonej w obrębie Trablice, gm. Kowala zwrócili się z pismami w sprawie nieodpłatnego przekazania na własność Gminy Kowala części nieruchomości gruntowej niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 486 o pow. około 3 m² w celu poszerzenia nieruchomości sąsiedniej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 488 (ciąg pieszo – jezdny, niepubliczny oznaczony na rysunku planu symbolem KWX) własność Gminy Kowala, a zatem stanowić będzie uzupełnienie istniejącego wewnętrznego ciągu pieszo- jezdny zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kowala tworząc wspólnie obsługę komunikacyjną w celu poprawy bezpieczeństwa zjazdu.

Komisja Budżetowa Rady Gminy Kowala na posiedzeniu w dniu 12.08.2019r. pozytywnie zaopiniowała pismo.

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na własność Gminy Kowala.

Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi po uprzednim przeprowadzeniu podziału nieruchomości na koszt Gminy Kowala.

Podsumowując, niniejsza uchwała stanowi jeden z elementów szerszego uregulowania kwestii obsługi komunikacyjnej terenu w bezpośrednim sąsiedztwie wymienionym w uchwale działek, jak również droga ta stanowić może naturalne uzupełnienie problematycznego układu drogowego zjazdu na drogę publiczną, zasadnym jest nabycie przedmiotowej nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Przewodniczący Rady Gminy Kowala

Dariusz Chruślak