

ZARZĄDZENIE NR 45.2021
WÓJTA GMINY KOWAŁA

z dnia 7 maja 2021 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Gminy Kowala przeznaczonych do najmu w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Kowala zarządza co następuje:

§ 1. Przeznacza się do najmu nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia, w drodze bezprzetargowej dotychczasowym najemcom, zgodnie z uchwałą Rady Gminy Kowala Nr XXXI.245.2021 z dnia 30 kwietnia 2021 roku oraz uchwałą Rady Gminy Kowala nr XXXI.246.2021 z dnia 30 kwietnia 2021 roku.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kowala oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Gminy Kowala (kowala.biulety.net).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kowala

Dariusz Bulski

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO NAJMU

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) Wójt Gminy Kowala podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz:

Oznaczenie nieruchomości według katastru nieruchomości i księgi wieczystej	Budynek garażowy na działce nr ewid. 2035/7 obręb Kowala KW RA1R/00106732/7	Budynek garażowy na działce nr ewid. 2035/6 obręb Kowala KW RA1R/00035055/8
Powierzchnia nieruchomości - garażu	20m ²	20m ²
Położenie	Kowala 105, 26-624 Kowala-Stępcina	Kowala 105A, 26-624 Kowala-Stępcina
Opis nieruchomości	Budynek garażowy, jednokondygnacyjny, murowany. Budowany w 1988 roku.	Budynku garażowego przy budynku Urzędu Gminy, jednokondygnacyjny, murowany. Budowany w 1960 roku.
Przeznaczenie nieruchomości, sposób i termin jej zagospodarowania. Informacje o przeznaczeniu nieruchomości do oddania w najem	Brak obowiązującego planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala działka znajduje się na terenach usługowo-mieszkaniowych. Budynek wydierzawiony na okres do 3 lat z przeznaczeniem na parkowanie pojazdów samochodowych.	Brak obowiązującego planu miejscowego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kowala działka znajduje się na terenach usługowo- mieszkaniowych. Budynek garażowy, wydierzawiony na okres do 3 lat z przeznaczeniem na parkowanie pojazdów samochodowych.
Wysokość czynszu najmu	Wysokość stawek czynszu określona Zarządzeniem Wójta nr 36.2021 z dnia 15 kwietnia 2021 roku	Wysokość stawek czynszu określona Zarządzeniem Wójta nr 36.2021 z dnia 15 kwietnia 2021 roku
Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji	Czynsz najmu płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT, zgodnie z umową.	Czynsz najmu płatny miesięcznie do 10 dnia każdego miesiąca, za dany miesiąc, na podstawie faktury VAT, zgodnie z umową.

1) Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni licząc od daty wywieszenia.