

Znak: ROŚ.6220.4.2023.1

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.), w związku z art. 63 ust. 1 i 4, art. 64 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 66, 68 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, zwanej dalej „ustawą ooś”), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.10.2023 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Projekt-Solartechnik Development Sp z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki,

POSTANAWIAM

- I. Nałożyć na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej „Zabierzów” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii na części działek o nr ew. 33, 34 w obrębie Zabierzów, w gminie Kowala”.**
- II. Ustalić zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko (zwanego dalej „raportem ooś”), który powinien być zgodny z art. 66 ustawy ooś, ze szczególnym uwzględnieniem:**
 1. Opisu planowanego przedsięwzięcia, obejmującego warunki użytkowania terenu w fazie realizacji i użytkowania.
 2. Wpływu inwestycji na przyrodę (siedliska przyrodnicze, gatunki fauny i flory) terenów nadrzecznych.
 3. Opisu elementów środowiska przyrodniczego terenu inwestycji i korytarzy ekologicznych (w tym również lokalnych) w granicach obszaru objętego oddziaływaniem inwestycji, sporządzonego w oparciu o wyniki inwentaryzacji przyrodniczej, przez którą rozumie się zbiór badań terenowych przeprowadzonych na potrzeby scharakteryzowania elementów środowiska przyrodniczego wraz z opisem zastosowanej metodyki. Badania terenowe należy prowadzić: pod kątem wyznaczenia miejsc występowania siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin w terminach dostosowanych do badanej grupy siedlisk, gatunków roślin lub zwierząt, w tym ich wzmożonej aktywności (okresy migracji, rozrodu). Kontrole terenowe i badania powinny być wykonane przez specjalistów posiadających wiedzę i doświadczenie z zakresu fitosocjologii, botaniki, teriologii, herpetologii, ornitologii - w zakresie opisu elementów przyrodniczych objętych przewidywanym oddziaływaniem przedsięwzięcia oraz opisu przebiegu szlaków migracji (przede wszystkim ssaków i płazów) przecinających miejsce lokalizacji inwestycji oraz terenów objętych oddziaływaniem.Raport ooś powinien zawierać szczegółowe założenia metodyczne dotyczące badań terenowych prowadzonych przez poszczególnych specjalistów oraz wykaz (daty i godziny, warunki atmosferyczne) wykonywanych przez nich kontroli terenowych, a także zawierać załącznik mapowy (w skali umożliwiającej precyzyjną lokalizację) obrazujący przebieg ich tras przemarszów (np. transektów badawczych) i lokalizację punktów kontrolnych. Kontrole terenowe powinny być prowadzone w oparciu o przyjętą przez eksperta metodykę (należy ją szczegółowo opisać), która w największym możliwym stopniu pozwoli na rozpoznanie walorów przyrodniczych terenu planowanej

inwestycji i ustalonego wokół niej bufora oraz sposobu wykorzystywania ich przez poszczególne gatunki. Wyniki każdej kontroli powinny zostać opatrzone danymi na temat panujących wówczas warunków atmosferycznych, tj. temperatury powietrza, opadów, zachmurzenia. Podczas badań fauny należy notować m.in.: tropy, odchody, zwierzęta martwe i żywe oraz wykorzystywane przez nie schronienia (np. nory) z podaniem ich lokalizacji.

4. Oceny wpływu przedsięwzięcia na krajobraz, poprzez:

a) określenie zasięgu przestrzennego prowadzenia analiz wpływu;

b) wstępną ocenę ryzyka wystąpienia znaczącego oddziaływania na krajobraz ze wskazaniem wykorzystanych danych i materiałów wyjściowych (opisowe i kartograficzne);

c) określenie przyrodniczych i kulturowo-historycznych cech charakterystycznych krajobrazu oraz przejawów degradacji i dewastacji;

d) ocenę wpływu na cechy charakterystyczne krajobrazu i ich wartość;

e) ocenę wpływu wizualnego na zabytkowe wartości krajobrazu kulturowego;

f) określenie działań ograniczających negatywny wpływ.

5. Opisu analizowanych wariantów, w tym proponowanego przez wnioskodawcę oraz racjonalnego wariantu alternatywnego, wariantu najkorzystniejszego dla środowiska wraz z uzasadnieniem ich wyboru oraz przeanalizowania wariantów lokalizacyjnych inwestycji względem lokalnego szlaku migracji dzikich zwierząt terenów otwartych w okolicach i kraj obrazie doliny rzeki Mlecznej oraz zinwentaryzowanych siedlisk chronionych gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

6. Uzasadnienia proponowanego przez wnioskodawcę wariantu, ze wskazaniem jego oddziaływania na środowisko.

7. Informacji na temat powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych, zrealizowanych lub planowanych do realizacji, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

8. Dokument zawierający wyniki inwentaryzacji przyrodniczej w części kartograficznej tego dokumentu należy zapisać także w formatach wektorowych SHP lub GPKG wykorzystywanych w systemach informacji przestrzennej.

Jednocześnie wskazuje się, iż pomocnym w analizie przedstawionych w raporcie informacji, pomocnym byłoby udostępnienie w formatach wektorowych SHP, warstw przedstawiających analizowane warianty inwestycji.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Kowala wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z wnioskiem o wydanie opinii, co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ustalenie zakresu ewentualnego raportu o oddziaływaniu na środowisko ww. przedsięwzięcia wraz z niezbędną dokumentacją, tj. wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartą informacyjną przedsięwzięcia (zwaną dalej „KIP”), informacją o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji oraz oświadczeniem wraz z uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. W dniu 12 grudnia 2023 r. Wójt Gminy Kowala przedłożył uzupełnienie KIP.

W przedmiotowej sprawie należy zważyć co następuje.

W przedłożonej dokumentacji zakwalifikowano planowaną inwestycję do grupy przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, ze zm.).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej „Zabierzów” o mocy do 4MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i magazynami energii, na części działek o nr ew. 33 i 34 w obrębie Zabierzów, w gminie Kowala. Z KIP wynika, że łączna powierzchnia ww. nieruchomości wynosi 6,14 ha. Planowana inwestycja zajmować będzie część powierzchni przedmiotowych działek — łącznie 2,49 ha (maksymalna powierzchnia wyznaczona po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli fotowoltaicznych wynosić będzie ok. 2,16 ha).

W skład farmy wchodzić będą:

- - konstrukcje stołów pod moduły fotowoltaiczne;
- - panele fotowoltaiczne - przewidywane jest zainstalowanie do 8 000 sztuk paneli;
- - inwertery - do 40 sztuk;
- - kontenerowe stacje transformatorowe nN/SN - do 4 sztuk;
- - kontenerowe magazyny energii wraz ze stacjami dwutransformatorowymi - do 4 magazynów energii oraz do 2 stacji dwutransformatorowych;
- - ogrodzenie z siatki ocynkowanej, powlekaniej PCV bez podmurówki;
- - nieutwardzony dojazd stacji transformatorowych SN o szerokości do ok. 5 m;
- - wyprowadzenie mocy linią kablową lub napowietrzną zgodnie z wydanymi warunkami przyłączeniowym.

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, ze zm.).

Najbliższe obszary Natura 2000 znajdują się w odległości:

- około 16,1 km - specjalny obszar ochrony siedlisk Puszcza Kozienicka PLH140035
- około 15,5 km - obszar specjalnej ochrony ptaków Ostoja Kozienicka PLB140013.

Wzdłuż północnej granicy działek przeznaczonych pod inwestycję przepływa rzeka Mleczna, południowa granica działek przylega do lokalnej drogi. Północna część działek nr 33 i 34 stanowi obszar zielony. W obrębie pasa terenu zlokalizowanego w sąsiedztwie koryta Mlecznej wykształcone są zbiorowiska leśne z dominacją olszy czarnej *Alnus glutinosa* w drzewostanie o charakterze nawiązującym do zbiorowisk łęgowych - łągu jesionowo- olszowego *Fraxino-Alnetum*.

Z uwagi na zakres powierzchni przeznaczonej pod inwestycję oraz biorąc pod uwagę skalę konieczności przygotowania terenu pod przedsięwzięcie na podstawie przedłożonej dokumentacji nie można jednoznacznie określić i ocenić wpływu inwestycji chronione gatunki grzybów, roślin, zwierząt i ich siedliska oraz na zachowanie miejsc rozrodu, żerowania, schronienia (także odpoczynku i zimowania) zwierząt, w tym w szczególności na ciągłość lokalnego korytarza ekologicznego jakim jest rzeka Mleczna a także zachowanie możliwości swobodnego przemieszczania się dzikich zwierząt.

Po przeprowadzeniu wnikliwej analizy dostarczonych wraz z wnioskiem materiałów, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, wyrażam opinię o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy stronie zażalenie wniesione do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Radomiu, ul. Żeromskiego 53, 26 – 600 Radom, za pośrednictwem Wójta Gminy Kowala w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.


WÓJTA
Dariusz Bułski

Otrzymują:

1. Projekt-Solartech Development Sp z o.o., ul. Barlickiego 2, 97-200 Tomaszów Mazowiecki

2. Strony postępowania poprzez obwieszczenie, zgodnie z art. 49 Kpa.

Urząd Gminy w Kowali - BIP + tablica ogłoszeń

Sołtys sołectwa Augustów - tablica ogłoszeń

3. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. gen. Leopolda Okulickiego 9D, 26-601 Radom;

2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie, Wydział Spraw Terenowych II, ul. 25 Czerwca 68, 26-600 Radom;

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Radomiu ul. Parkowa 2A, 26-600 Radom.