

Protokół z obrad
VII.2024 Sesji Rady Gminy Kowala
z dnia 28 listopada 2024 r.

VII.2024 Sesja IX kadencji odbyła się w budynku Urzędu Gminy w Kowali. Sesję rozpoczęto o godz. 09:04.

Przewodniczący Rady Gminy Kowala Dariusz Chruślak otworzył VII Sesję. Przywitał przybyłych Radnych, Pana Wiesława Pachniewskiego - Wójta Gminy Kowala, Panią Agnieszkę Delikat – Skarbnik Gminy Kowala, Pana Łukasza Wakułę- Sekretarza Gminy Kowala, Kierowników urzędu, Sołtysów oraz mieszkańców oglądających sesję.

Przewodniczący Dariusz Chruślak stwierdził, iż w obradach uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum zdolne do podejmowania proponowanych uchwał. 2 Radnych nieobecnych (Radny Ryszard Zawadzki, Radny Tomasz Odzimek).

Ad. Ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady przedstawił proponowany porządek obrad.

1. Otwarcie VII.2024 sesji Rady Gminy Kowala.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VI.2024 sesji Rady Gminy Kowala z dnia 30 października 2024 roku.
4. Informacja Wójta z pracy i realizacji uchwał od poprzedniej sesji.
5. Informacja Przewodniczącego Rady o pismach i wnioskach skierowanych do Rady Gminy, trybie ich załatwiania oraz sprawozdanie z działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kowala na lata 2025-2028.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia współpracy Gminy Kowala z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa ustalenia podatku rolnego na 2025 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Kowala na rok 2024.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2030.

15. Sprawy różne.
16. Zakończenie obrad.

Wójt Wiesław Pachniewski zaproponował wprowadzenie dodatkowej uchwały w punkcie 15: „ Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego”.

Proponowany porządek obrad po wprowadzonych zmianach:

1. Otwarcie VII.2024 sesji Rady Gminy Kowala.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z VI.2024 sesji Rady Gminy Kowala z dnia 30 października 2024 roku.
4. Informacja Wójta z pracy i realizacji uchwał od poprzedniej sesji.
5. Informacja Przewodniczącego Rady o pismach i wnioskach skierowanych do Rady Gminy, trybie ich załatwiania oraz sprawozdanie z działalności między sesjami.
6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030.
7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kowala na lata 2025-2028.
8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia współpracy Gminy Kowala z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.
9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
10. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa ustalenia podatku rolnego na 2025 rok.
11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.
12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.
13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Kowala na rok 2024.
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2030.
15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.
16. Sprawy różne.
17. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie porządek obrad wraz z wprowadzonymi zmianami. Rada Gminy głosowała: 13 głosów - za, 0 głosów przeciw, 0 głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych (Radny Ryszard Zawadzki, Radny Tomasz Odzimek).

Ad.3. Przyjęcie protokołu z VI.2024 sesji Rady Gminy Kowala z dnia 30 października 2024 roku.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie protokołu z VI sesji Rady Gminy Kowala z dnia 30 października 2024 roku. Rada Gminy głosowała: 13- głosów za, 0 – głosów przeciw, 0– głosów. Przy 2 Radnych nieobecnych.

Ad.4. Informacja Wójta z pracy i realizacji uchwał od poprzedniej sesji.

Wójt Wiesław Pachniewski przedstawił informacje od poprzedniej sesji:

- W dniu 27 grudnia 2024r.,(piątek) Urząd Gminy w Kowali-Stępocinie będzie nieczynny dzień ten będzie odpracowany w dniu 7 grudnia 2024 r., (sobota) w godzinach od 7.00 do 14.30.
- Od dnia 18.11.2024 nie ma już możliwości odbioru pism awizowanych w Punkcie Informacji Urzędu Gminy w poniedziałki w godzinach 16:00-18:00. Pisma można odbierać codziennie w godzinach pracy urzędu.
- Wkrótce zostanie uruchomiona aplikacja na telefon dla Mieszkańców, która zastąpi dotychczasową aplikację „Kiedy śmieci” i będzie miała dużo więcej funkcji, a mianowicie: Zgłaszanie awarii dotyczących – wodociągów, oświetlenia ulicznego czy dróg gminnych; Zgłaszanie stanu wodomierza; Dane kontaktowe szkół i przedszkola; Kalendarz wydarzeń; Informator dla mieszkańca; Aktualności gminne; Komunikacja gminna i komunikacja szkolna; Gospodarka odpadami.
- 8 listopada 2024 roku Wiesław Pachniewski Wójt Gminy Kowala wraz z Dariuszem Chruślakiem Przewodniczącym Rady Gminy wzięli udział w Wieczorze Patriotycznym – artystycznej podróży słowno-muzycznej, w którą zabrali zaproszonych gości uczniowie i nauczyciele Publicznej Szkoły Podstawowej im. Marii Konopnickiej w Mazowszanach. Podczas uroczystości miało miejsce również oficjalne otwarcie nowego przedszkola. W uroczystości wzięli udział: Dyrektor Radomskiej Delegatury Mazowieckiego Kuratorium Oświaty Anetta Tomczyk, Marszałek Województwa Mazowieckiego Rafał Rajkowski, Starosta Radomski Waldemar Trelka, zaproszeni goście, rodzice, nauczyciele oraz sympatycy szkoły.
- 7 listopada w Ludwinowie odbyło się oficjalne otwarcie przebudowanej drogi gminnej. W wydarzeniu wzięli udział Wójt Gminy Kowala – Wiesław Pachniewski, Starosta Radomski – Waldemar Trelka, Przewodniczący Rady – Dariusz Chruślak oraz Sołtys Ludwinowa – Elżbieta Woźniak. Dzięki staraniom władz gminy, możliwe było uzyskanie dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład, co pozwoliło na realizację tej kluczowej inwestycji. Przebudowa drogi objęła m.in. budowę nowego chodnika, odnowienie nawierzchni, przebudowę zjazdów oraz zabezpieczenie infrastruktury.
- 11 listopada 2024 roku, w Gminie Kowala odbyły się uroczyste obchody 106. rocznicy odzyskania przez Polskę Niepodległości. Wydarzenie rozpoczęło się o godzinie 10:00 uroczystą Mszą Świętą w Kościele pw. Św. Wojciecha w Kowali-Stępocinie, w której uczestniczyły władze gminy, delegacje sztandarowe Ochotniczej Straży Pożarnej terenu Gminy Kowala oraz licznie zgromadzeni mieszkańcy. Wójt Gminy Kowala złożył serdeczne podziękowania wszystkim, którzy swoją obecnością i zaangażowaniem wsparli obchody rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości w naszej gminie.
- Dzień 21 listopada to Dzień Pracownika Socjalnego, Dzień Życzliwości, to święto wszystkich Pracowników Pomocy Społecznej. Życzenia oraz wyrazy uznania i serdeczne podziękowania wszystkim

pracownikom Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Kowali- Stępcinie za zaangażowanie trud i wielkie serce w realizowaniu działań na rzecz mieszkańców Gminy Kowala.

- W ostatnim miesiącu w Referacie Usług Komunalnych w Kowali-Stępcinie zostało:
 - wydanych 19 warunków technicznych na dostawę wody;
 - odebranych 7 nowych przyłączy wodociągowych;
 - zawartych 10 nowych umów na dostawę wody;
 - wymienionych 10 sztuk nowych wodomierzy.
- W miejscowości Mazowszany ul. Szeroka wystąpiła awaria sieci wodociągowej. Naprawa awarii polegała na wymianie zasuw DN 90 na sieci wodociągowej znajdującej się na środku drogi, zaślepieniu skorodowanego zespołu hydrantu podziemnego znajdującego się na środku drogi.
- W ramach prowadzonego nadzoru sanitarnego zostały przeprowadzone monitoringi wody tzw. pobór próbek wody w punktach poboru w PSP Mazowszany, PSP Młodocin Mniejszy oraz PSP Bardzice. Badanie z pierwszego punktu potwierdziły przydatność wody do spożycia dla mieszkańców naszej Gminy. Z dwóch ostatnich punktów czekamy jeszcze na wyniki.
- Od 14 października 2024r. inkasenci zaczęli odczytywać stany wodomierzy na posesjach odbiorców.
- Prowadzone były rozmowy z kilkoma z wykonawców, dotyczące pompowania wody z nowego ujęcia w miejscowości Walentynów. Wyłoniono jedną firmę „Pan studniarz spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Warszawie ul. Adama Mickiewicza 55; 01-625 Warszawa z którą w dniu 21 listopada 2024r. podpisana została umowa na wykonanie kompleksowej usługi, która polegać będzie na pompowaniu oczyszczającym z ujęcia studziennego w miejscowości Walentynów, obręb Romanów, gm. Kowala.
- W dniu 14 listopada 2024r. po przeprowadzeniu rozmów z innymi z laboratoriów podpisane zostało zlecenie na pobór próbek wody z punktu poboru w miejscu PSP Młodocin Mniejszy oraz PSP Mazowszany w ramach monitoringu przeglądowego z laboratorium SGS Polska Pracownia Środowiskowa z Pszczyny.
- W dniu 5 listopada 2024r. ogłoszony został przetarg na Projekt sieci kanalizacyjnej w m. część Trablic, część Ludwinowa i m. Kotarvice. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia to 150 tys. zł. Wpłynęło 5 ofert.
- W dniu 7 listopada ogłoszony został przetarg na „Projekt sieci kanalizacyjnej w m. Mazowszany, Huta Mazowskańska i Zenonów”. Kwota przeznaczona na sfinansowanie zamówienia to 150 tys. zł. Wpłynęło 5 ofert. 18:08
- W dniu 22 listopada br. w wyniku rozstrzygniętego zapytania ofertowego została podpisana umowa na zadanie pn. „Budowa sieci wodociągowej w m. Osiek” z Przedsiębiorstwem Robót Instalacyjno-Budowlanych Krzysztof i Mirosław Nogaj na kwotę 29 680 zł brutto.

- W dniu 27 listopada br. została podpisana umowa na zadanie p.n. „Wykonanie usługi w zakresie zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Kowala w sezonie zimowym 2024/2025” w zakresie cz. I tj. Odśnieżanie oraz zwalczanie śliskości na drogach o nawierzchni bitumicznej z Przedsiębiorstwem Produkcyjno-Uslugowo-Handlowe INTERBUD Sp. z o.o., na kwotę 273 024,00 zł.
- W najbliższych dniach planowane jest podpisanie umowy na zadanie p.n. „Wykonanie usługi w zakresie zimowego utrzymania dróg gminnych na terenie gminy Kowala w sezonie zimowym 2024/2025” w zakresie cz. III Odśnieżanie na drogach gruntowych w rejonie III i w zakresie cz. V Odśnieżanie chodników przy drogach na terenie gminy Kowala z PRZEDSIĘBIORSTWEM HANDLOWO-USŁUGOWO-TRANSPORTOWYM MELBART Wójcicki Sylwester.
- Część IV tj. Odśnieżanie na drogach gruntowych w rejonie IV w/w zadania została unieważniona, gdyż wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu. Postępowanie dla części II tj. Odśnieżanie na drogach gruntowych w rejonie II trwa.
- Wszczęte zostanie trzecie postępowanie na Zakup nowego ciężkiego samochodu ratowniczo - gaśniczego wraz z pełnym wyposażeniem.
- Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w m. Trablice: prace budowlane związane z realizacją inwestycji zostały zakończone. Obecnie trwają przygotowania do odbioru wykonanych robót. Wszystkie liczniki elektryczne niezbędne do funkcjonowania systemu zostały już zamontowane.
- Budowa sieci wodociągowej w m. Osiek : W dniu 22.11.2024r. została podpisana umowa na budowę sieci wodociągowej w m. Osiek na kwotę 29 680,00 zł. Wykonawcą inwestycji jest Przedsiębiorstwo Robót Instalacyjno- Budowlanych Krzysztof i Mirosław Nogaj. Projekt obejmuje budowę sieci wodociągowej o długości 106 metrów. Prace realizowane są zgodnie z założeniami projektowymi.
- Poprawa stanu infrastruktury obiektów sportowych na terenie gminy Kowala- wielofunkcyjne boisko sportowe o sztucznej nawierzchni w Kowali- Stępcinie: Inwestycja znajduje się w końcowej fazie realizacji. Termin zakończenia prac jest na koniec listopada 2024 roku.
- Modernizacja infrastruktury oświetleniowej na terenie gminy Kowala: Zakończyły się prace dotyczące wymiany oświetlenia ulicznego z sodowego na oświetlenie w technologii LED w miejscowościach Ludwinów, Kowala-Stępcina, Huta Mazowskańska, Mazowszany. Łącznie zostało wymienionych 121 opraw.
- Przesunięto wiatę przystankową w miejscowości Grabina: Dnia 15 listopada na prośbę właściciela nieruchomości, na której znajdowała się wiat przystankowa, została ona przesunięta w nowe miejsce. Działanie to miało na celu uwzględnienie potrzeb właściciela nieruchomości i poprawę lokalizacji przystanku.
- Dopłata do linii 5 i 23 na terenie Gminy Kowala: Dnia 21 listopada do Urzędu Gminy wpłynęło pismo od Miejskiego Zarządu Dróg i Komunikacji w Radomiu z informacją o planowanej na 2025 rok dopłacie

do kursowania linii nr 5 i 23 na terenie Gminy Kowala. Kalkulacja ta uwzględnia po 2 dodatkowe kursy na obu liniach.

- Pan Wójt również poruszył temat chęci przejęcia gruntów od gminy Kowala przez miasto Radom. Wójt był obecny na posiedzeniu Rady Miasta na sesji nadzwyczajnej, gdzie przyjęta została w tej sprawie uchwała intencyjna. Całą sytuacją Pan Wójt jest zniesmaczony i wnosi sprzeciw takim praktyką, dodatkowo wyjaśnił plany inwestycyjne na tym terenie przez firmy zewnętrzne. Pan Wójt odczytał opinie Radcy prawnego dotyczącą przyjęcia uchwały intencyjnej przez Radnych Gminy Kowala.

Radny Dariusz Parszewski podziękował Panu Wójtowi za wykonanie remontu drogi w miejscowości Ludwinów. Również poinformował, że sprzeciwia się oddaniu gruntów miastu Radom.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poinformował, że wszyscy są zaskoczeniu decyzją miasta Radom. Na pewno wszyscy będą robili wszystko zgodnie z prawem, aby zapobiec przejęciu tych gruntów.

Radny Mieczysław Gębski również jest przeciw temu pomysłowi.

Ad.5. Informacja Przewodniczącego Rady o pismach i wnioskach skierowanych do Rady Gminy, trybie ich załatwiania oraz sprawozdanie z działalności między sesjami.

Przewodniczący Dariusz Chruślak przedstawił sprawozdanie między sesjami:

- 11 listopada była obchodzona 106 rocznica Odzyskania niepodległości.
- Zostało otwarte Publiczne Przedszkole w Mazowszanach.
- Została oddana droga gminna w miejscowości Ludwinów.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poinformował, że do biura Rady Gminy wpłynęło 2 pisma:

1. Pismo mieszkanki Młodocina Mniejszego w sprawie zalewania działki.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że sprawa od samego początku była systematycznie rozwiązywana. Pan Radny Rafał Wasik cały czas był w kontakcie ze swoją mieszkanką. Na chwilę obecną sprawa już jest praktycznie wyjaśniona i do końca roku ma być rozwiązana.

2. Pismo Referatu Finansowego- Zarządzeni w sprawie przedstawienia projektu Uchwały Budżetowej oraz WPF na rok 2025.

Przewodniczący Dariusz Chruślak zarządził 5 minutową przerwę w obradach sesji.

Ad.6. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030.

Pani Dorota Wąsik poinformowała, że w dniu dzisiejszym zostanie przedstawiona prezentacja na temat Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030. Większość naszych mieszkańców uczestniczyła w konsultacjach społecznych za co Pani Dorota serdecznie podziękowała. Prezentację na ten temat przedstawi Pani Justyna Kaszubska, która merytorycznie odpowiadała za opracowanie tego dokumentu.

Głos zabrała Pani Justyna Kaszubska, która przedstawiła w skrócie prezentację na temat Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030. Opracowanie strategii rozwoju gminy wynika z art.10e. pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 poz. 1465), zgodnie z którym gmina może opracować strategię rozwoju gminy. Strategia rozwoju jest planem osiągnięcia długofalowych zamierzeń, implikując przejście ze stanu istniejącego do pożądanego, wyrażonego w wizji rozwoju i stanowi najważniejszy dokument przygotowywany przez samorząd gminny, który określa priorytety i cele rozwoju społeczno-gospodarczego danej jednostki. Zgodnie z art. 10f. ust. 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym strategia rozwoju gminy przyjmowana jest przez radę gminy w drodze uchwały.

Radny Dariusz Parszewski zauważył, że w tej strategii jest wpisany rozwój sieci gazowej, jak to się ma do programu unijnego, który zakłada, że stopniowo będziemy odchodzili od gazu jako paliwa kopalnego.

Pani Justyna Kaszubska poinformował, że rozbudowa gazociągu występuje w gminach i dlatego również to zostało ujęte w strategii.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Kowala do roku 2030. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.62.2024.**

Ad.7. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kowala na lata 2025-2028.

Pani Anna Zaleszczyk Dyrektor Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej poinformowała, że Strategia rozwiązywania problemów społecznych jest jednym z podstawowych narzędzi służących na poziomie lokalnym realizacji polityki społecznej. Przedstawia koncepcję działań zmierzających do rozpoznawania zagrożeń społecznych, ich profilaktyki i minimalizowania negatywnych skutków występujących problemów społecznych. Niniejsza Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Gminy Kowala została przygotowana na lata 2025-2028. Powstała w Gminnym Ośrodku Pomocy Społecznej w Kowali-Stępocinie z uwzględnieniem interesów różnych grup społecznych i przy szerokich konsultacjach społecznych. W pracach nad dokumentem uczestniczyli przedstawiciele samorządu lokalnego, poza przedstawicielami sektora pomocy społecznej, przedstawiciele oświaty, kultury, sportu i rekreacji, rynku pracy, ochrony zdrowia, a także policji, organizacji pozarządowych, kościoła oraz mieszkańcy gminy.

Strategia ma umocowanie w dokumentach strategicznych z zakresu polityki społecznej przygotowanych na poziomie globalnym, europejskim, ogólnopolskim i samorządowym skąd, stosownie do potrzeb mieszkańców, przenosi priorytetowe cele i kierunki działań na poziom lokalny. Dokument umożliwia ubieganie się o środki zewnętrzne, m.in. z funduszy strukturalnych Unii

Europejskiej, i stanowi materiał wyjściowy do opracowania szczegółowych programów i projektów pomocy społecznej.

Strategia składa się z trzech części.

Pierwsza część diagnostyczna zawiera:

- demografię, opiekę zdrowotną, oświatę, kulturę, współpracę z organizacjami pozarządowymi, bezpieczeństwo publiczne, diagnozę problemów społecznych w ujęciu działania instytucji pomocy społecznej, przyczyny kwalifikujące do świadczeń z pomocy społecznej

Druga część strategii to część analityczna czyli analiza SWOT, mocne i słabe strony, szanse i zagrożenia. W trzeciej części dokumentu wskazane są programy oraz przedstawiona jest informacja na temat projektów mogących służyć realizacji strategii. Na podstawie wniosków płynących z przeprowadzonej diagnozy oraz przy uwzględnieniu kompetencji samorządu gminnego, zostały sformułowane: misja, cele strategiczne i operacyjne oraz kierunki działań niezbędnych do podjęcia w okresie programowania dokumentu.

Zostali również wskazani realizatorzy strategii, przedstawione źródła finansowania dokumentu i czas realizacji wyznaczonych w nim kierunków działań, ramy finansowe strategii oraz prognoza zmian. Ostatnie strony strategii zawierają informacje na temat sposobu realizacji dokumentu oraz prowadzenia jego monitoringu i ewaluacji przy wykorzystaniu przygotowanego zestawu wskaźników monitoringowych.

Radny Mieczysław Gębski serdecznie podziękował Pani Dyrektor za szybką pomoc potrzebującej rodzinie na terenie naszej gminy.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych w Gminie Kowala na lata 2025-2028. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0 – głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.63.2024.**

Ad.8. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia współpracy Gminy Kowala z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że zgodnie z art. 5a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2024 r. poz. 1491 ze zm.) jednostki samorządu terytorialnego mają obowiązek, po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ww. ustawy, uchwalenia rocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ww. ustawy. Program ma na celu lepsze wykonywanie zadań Gminy Kowala poprzez możliwie pełne wykorzystanie potencjału organizacji pozarządowych, zwiększenie skuteczności i efektywności działań związanych z realizacją zadań publicznych i dalszy wzrost partycypacji społecznej

w rozwiązywaniu problemów lokalnych. Program reguluje zakres współpracy w wymiarze finansowym, pozafinansowym, określa cele, zasady, formy i zakres przedmiotowy, w ramach posiadanych środków. Program stanowi propozycję dla wszystkich organizacji i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie wyrażających wolę i gotowość współpracy w działalności na rzecz Gminy Kowala i jej mieszkańców.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie przyjęcia współpracy Gminy Kowala z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2025. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.64.2024.**

Ad.9. Podjęcie uchwały w sprawie określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Pani Anna Buczma Kierownik Referatu Ochrony Środowiska, Rolnictwa, Leśnictwa i Odpadów Komunalnych przedstawiła, że w sierpniu 2024 gmina Kowala po rozstrzygnięciu przetargu nieograniczonego na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych zawarła umowę z firmą Eko Jas na realizację tego zadania na okres od 1 września 2024 do 31 sierpnia 2026. Stawki za tonę odpadów porównując z poprzednim przetargiem przedstawiają się następująco: Plastik metal wzrost ceny za tonę odpadu o ok 23%, odpady Bio wzrost ceny o ok 254 %, odpady niesegregowane wzrost ceny o ok 8%

Cena za tonę papieru, szkła, odpady wielkogabarytowych nie uległa zmianie jest taka sama jak w poprzednim przetargu, popiół żużel cena niższa o 9 % w porównaniu z poprzednim przetargiem.

Mając wiedzę na temat cen za tonę poszczególnych frakcji odpadów które obowiązują w obecnym przetargu została zrobiona symulacja kosztów porównując je z tonażem wykazany na fakturach z ostatnich 12 miesięcy ubiegłego przetargu, dodając do tego koszty związane z utrzymaniem PSZOK-u. Z wyliczeń oraz przy założeniu, że zostanie odebrana identyczna ilość odpadów nastąpi wzrost wydatków o ok 360 tyś zł + koszty związane z utrzymaniem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Należy jednak pamiętać, że koszty za odbiór i zagospodarowanie odpadów uzależnione są od ilości zbieranych odpadów, a z roku na rok odbierane jest od mieszkańców coraz więcej odpadów Na dzień dzisiejszy w systemie gospodarowania odpadami w deklaracjach składanych przez mieszkańców zgłoszone jest 10 143 osoby co stanowi 84% zameldowanych mieszkańców. Są prowadzone szczegółowe weryfikacje składanych deklaracji pod kątem zgłaszanych ilości osób z ilością osób zameldowanych i w uzasadnionych przypadkach są wysyłane wezwania do właścicieli nieruchomości. Działania referatu mają widoczny wpływ na sukcesywnie zwiększającą się liczbę osób ujętych w deklaracjach. Zaległości na kontaktach mieszkańców są na bieżąco egzekwowane poprzez

wysyłanie wezwań do zapłaty, upomnień oraz wystawianiem do Urzędu Skarbowego tytułów wykonawczych.

Pani Kierownik poinformowała, że w projekcie uchwały podane są propozycje stawek do ustalenia:

1. Stawkę za odpady komunalne zbierane selektywnie stawka podstawowa.
2. Stawkę z podwyższoną opłaty – jeżeli właściciel nie wypełnia obowiązku selektywnego zbierania odpadów. W tym przypadku, rada gminy musi ustalić stawkę sankcyjną w wysokości nie mniejszej niż dwukrotna wysokość i nie wyżej niż czterokrotność stawki za odpady zbierane selektywnie
3. Stawkę częściowego zwolnienia dla właścicieli którzy nie oddają Bio odpadów.

Zmiana stawki nie będzie powodowała konieczności składania nowej deklaracji przez właściciela nieruchomości, gdyż zgodnie z art. 6 ust 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w przypadku uchwalenia nowej stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi Wójt Gminy pisemnie zawiadamia właścicieli nieruchomości o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

Zbilansowanie przychodów i kosztów dotyczących gospodarki odpadami komunalnymi jest obowiązkiem gmin, wynikającym z art. 6r ust 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach. Oznacza to że system gospodarowania odpadami komunalnymi powinien funkcjonować na zasadach samofinansowania tzn. jego koszty należy pokryć ze środków uzyskanych przez gminę z opłat od właścicieli nieruchomości, na których powstają odpady. Dlatego wysokość ponoszonych przez mieszkańców opłat powinna być ustalona na poziomie zabezpieczającym pokrycie kosztów funkcjonowania systemu.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że:

§ 1. Ustala się, że opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi z nieruchomości, na której zamieszkują mieszkańcy, będzie ustalona jako iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w §2.

§ 2. 1. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 20 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość jeżeli odpady są zbierane i odbierane w sposób selektywny.

2. Ustala się podwyższoną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 48 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny.

§ 3. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 4 zł miesięcznie od każdego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

Przewodniczący Dariusz Chruślak odczytał jeszcze raz treść uchwały podając zaproponowane stawki.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie określenia metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, ustalenia stawki tej opłaty oraz zwolnienia w części z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Rada Gminy głosowała: 11 głosów za, 2– głosy przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.65.2024.**

Ad.10. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa ustalenia podatku rolnego na 2025 rok.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że został przesłany projekt uchwały do radnych z propozycją 5 % podwyżki, ale po konsultacjach Pan Wójt z tego się wycofał. Podatek rolny pozostaje bez zmian, będą obowiązywały stawki z 2024 roku.

Pani Agnieszka Delikat Skarbnik Gminy poinformowała, że obniża się średnią cenę skupu żyta będącą podstawą do ustalenia podatku rolnego ogłoszoną w Komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z dnia 18 października 2024 r. w sprawie średniej ceny skupu żyta za okres 11 kwartałów będącej podstawą do ustalenia podatku rolnego na rok podatkowy 2025 z 86,34 zł za 1dt do 60,84 zł za 1dt. Mazowiecka Izba Rolnicza pozytywnie również zaopiniowała powyższy projekt.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poinformował, że uchwałę również zaopiniowała pozytywnie Komisja Budżetowa.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta przyjmowanej jako podstawa ustalenia podatku rolnego na 2025 rok. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.66.2024.**

Ad.11. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że podatek od nieruchomości zostanie podniesiony o 5 %.

Rany Mieczysław Gębski poparł propozycję Pana Wójta o podniesieniu podatków.

Przewodniczący Dariusz Chruślak odczytał treść uchwały ze stawkami: w § 1 punkt 1:

- stawka związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 1,10 zł od 1m² powierzchni,
- pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – 6,84 zł od 1 ha powierzchni.
- od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego oraz organizacje pożytku publicznego- 0,35 zł od 1 m² powierzchni.
- niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji – 4,51 zł od 1 m² powierzchni.

W punkcie 2 podatek od budynków lub ich części :

- mieszkalnych – 0,74 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 23,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 15,92 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- związanych z udzieleniem świadczeń zdrowotnych - 6,95 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,91 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.

Punkt 3 od budowli:

- 2% ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt. 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości. Rada Gminy głosowała: 11 głosów za, 2– głosy przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.67.2024.**

Ad.12. Podjęcie uchwały w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych.

Wójt Wiesław Pachniewski zaproponował, aby utrzymać stawki z poprzedniego roku. Utrzymanie tych stawek jest potrzebne, aby przedsiębiorcy nie przenosili firm do sąsiednich gmin.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.68.2024.**

Ad.13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Kowala na rok 2024.

Skarbnik Gminy Agnieszka Delikat poinformowała, że zwiększenie planu dochodów bieżących o kwotę 54 000,00 zł wynika z wprowadzenia wpływów z tytułu opłaty adiacenckiej.

Zwiększenie planu wydatków ogółem o kwotę 54 000,00 zł wynika z:

- zwiększenia planu wydatków bieżących o kwotę 73 354,50 zł,
- zmniejszenia planu wydatków majątkowych o kwotę 19 354,50 zł.

Zmiany w planie wydatków bieżących mają na celu zapewnienie płynności bieżącej realizacji budżetu gminy. Zmiany planu wydatków majątkowych obejmują urealnienie planu zadania wieloletniego.

W wyniku wprowadzonych zmian wynik budżetu, przychody, rozchody nie uległy zmianie. W roku 2024 rozchody nie są planowane.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Kowala na rok 2024. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.69.2024.**

Ad.14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2030.

Skarbnik Gminy Agnieszka Delikat poinformowała, że WPF dopasowujemy do Uchwały Budżetowej. Jest wprowadzona jedna zmiana, dotyczy ona zwiększenia środków finansowych na wykonanie projektów sieci kanalizacyjnej.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej na lata 2024-2030. Rada Gminy głosowała: 13 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących, przy 2 Radnych nieobecnych. **Uchwała Nr VII.70.2024.**

Ad.15. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego.

Kierownik Piotr Markiewicz poinformował, że jest to nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kowala położona w miejscowości Bardzice, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 995/7 o pow. 0,7700 ha. Nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat, tj. do dnia 14 lutego 2096 r. Zgodnie z art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami, użytkownik wieczysty nieruchomości gruntowej w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie ww. ustawy z dnia 26 maja 2023 r. może wystąpić z żądaniem sprzedaży tej nieruchomości na jego rzecz. W dniu 28.08.2024 r. użytkownik wieczysty działki nr 995/7 wystąpił z wnioskiem o nabycie prawa własności. Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkami niemieszkalnymi stanowiącymi odrębną własność wnioskodawcy.

Przewodniczący Dariusz Chruślak zapytał od ilu lat ta osoba jest w posiadaniu tych gruntów?

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że osoba która chce odkupić te grunty jest już właścicielem gruntów z budynkami i od pewnego czasu ma również w dzierżawie grunty przylegające do tej działki.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poddał pod głosowanie uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej na rzecz użytkownika wieczystego. Rada Gminy głosowała: 15 głosów za, 0– głosów przeciw, 0 – głosów wstrzymujących. **Uchwała Nr VII.71.2024.**

Ad.17. Sprawy różne.

Radny Rafał Wasik podziękował Panu Wójtowi, za pomoc w rozwiązaniu problemu w Młodocinie Mniejszym.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że to nie tak, że tydzień temu zostały podjęte działania. Sprawa jest monitorowana od samego początku jak tylko wpłynęło pismo do urzędu.

Pan Wójt również podziękował wszystkim, którzy zaangażowali się w zebranie podpisów – petycja dotycząca skrzyżowania w miejscowości Kosów. Na chwilę obecną udało się zebrać 2745 podpisów. Podpisy wraz z petycją została przekazane do MZDiK w Radomiu. Pan Wójt poinformował, że została uporządkowana droga gruntowa, dla mieszkańców, którzy mają utrudniony dojazd do swoich nieruchomości przez remont drogi powiatowej Radom-Polany.

Radna Barbara Kołodziejczyk odniosła się do wypowiedzi Pana Wójta z punktu 4, że zakończyła się modernizacja oświetlenia ulicznego w Mazowszanych. Radna zauważyła, że w tym miejscu zostało założone tylko kilka lamp, reszta Mazowszanych nie jest zmodernizowana- czy one dalej będą zmodernizowane.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że ta modernizacja, która została wykonana była planowana pozostałe odcinki nie były w projekcie dlatego jeszcze nie zostały wymienione. Na całym terenie gminy udało się wymienić 121 lamp – ten zakres był zaplanowany i przeprowadzony zgodnie z projektem. Pan Wójt planuje wymianę lamp na całym terenie gminy, i z tego to wiadomo jest możliwość pozyskiwania środków na ten cel.

Przewodniczący Dariusz Chruślak zapytał się czy jest możliwość, aby gmina zgłosiła problem przy drodze nr 744 . Znaki postawione przy wyjeździe od strony ul. Lubelskiej utrudniają widoczność.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że znaki na drogach publicznych zawsze stawiane są zgodnie z zatwierdzoną organizacją ruchu. Do urzędu do tej pory nie wpłynęła żadna informacja o jakichkolwiek problemach na tej drodze.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poinformował, że słyszał o planach budowy ośrodków dla uchodźców. Czy do urzędu wpłynęły pisma w tej sprawie?

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że nie wpłynęły takie pisma. Wójt poinformował, że w Zwoleniu odbyło się spotkanie z samorządowców z Wojewodą Frankowskim, na tym spotkaniu padło takie pytanie. Pan Wojewoda, przekazał, że nie ma takiej informacji, aby w powiecie radomskim planowano taki ośrodek. Zmienia się polityka rządu w tej kwestii i uchodźców w Polsce ma być mniej. Na spotkaniu poruszany był temat schronów na terenie naszego województwa.

Radny Mieczysław Gębski zapytał czy nie można przy każdej strażnicy postawić znaku „uwaga straż”, a dokładnie chodzi o strażnicę w Kowali-Stępocinie.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że każdy wniosek jaki wpłynie jest rozpatrywany pozytywnie i praktycznie od ręki. Formalnie OSP z Kowali-Stępocina musi wystąpić z takim wnioskiem do zarządcy drogi.

Sołtys Waldemar Kaczor poruszył temat diet sołtysów. Poprosił o podwyższenie kwoty diety.

Sołtys Jarosław Lech również poruszył temat diet.

Przewodniczący Dariusz Chruślak poinformował, że ten temat był poruszany i po nowym roku diety mają być podniesione.

Wójt Wiesław Pachniewski poinformował, że jest jak najbardziej otwarty na rozmowy w tej kwestii, bo bardzo sobie ceni prace sołtysów. Ale do mieszkańców sołtysi muszą wyjść, bo sami mieszkańcy nie przyjdą. To samo dotyczy się zbierania podatku to sołtys musi przejść po mieszkańcach, a nie na odwrót.

Radny Dariusz Parszewski przypomniał, że temat sołtysów był już poruszany i na pewno po nowym roku będą podjęte kroki w tym temacie.

Ad.18. Zakończenie obrad.

Przewodniczący Dariusz Chruślak zamknął VII.2024 Sesję rady Gminy Kowala (godz. 11:25)

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: Aldona Osińska.

/-/ Dariusz Chruślak
Przewodniczący
Rady Gminy Kowala