

ZARZĄDZENIE NR 76.2025
WÓJTA GMINY KOWAŁA

z dnia 19 maja 2025 r.

w sprawie ustalenia wysokości stawki czynszu za najem garażu stanowiącego własność Gminy Kowala.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustalam miesięczną stawkę czynszu za najem garażu będącego własnością Gminy Kowala z przeznaczeniem na parkowanie samochodów osobowych w wysokości – 4,88 zł. netto za 1 m² powierzchni gruntu zajętego pod garaż.

§ 2. Do stawki czynszu, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia dolicza się podatek VAT w wysokości określonej przepisami prawa.

§ 3. Stawka czynszu określona w § 1 podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w poprzednim roku kalendarzowym ogłoszony w formie komunikatu przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego ze skutkiem od dnia 1 lutego każdego kolejnego roku obowiązywania umów, w przypadku ujemnego wskaźnika cen towarów i usług wysokość czynszu pozostaje bez zmian.

§ 4. Czynsz płatny na konto Gminy Kowala w terminie wskazanym w umowie najmu.

§ 5. Traci moc Zarządzenie Nr 36.2021 Wójta Gminy Kowala z dnia 15 kwietnia 2021 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za najem garaży stanowiących własność Gminy Kowala.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy Kowala

Wiesław Pachniewski